

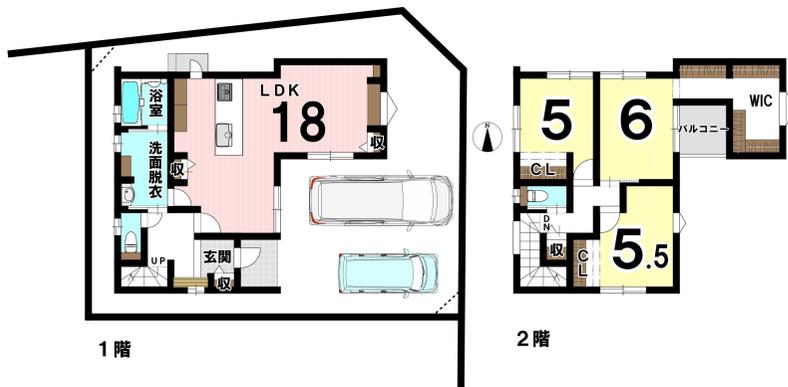
戸建 未使用戸建 SUMiTAS Vita(スミタス ヴィータ)北斎院町 1号地

価格	間取り
2,890万円	3LDK



★松山生協斎院店まで約650m

★ローソン松山北斎院町店まで約400m



物件所在地	愛媛県松山市北斎院町		
交通	伊予鉄バス/地藏前バス停 徒歩2分		
土地面積	(公)126.13㎡ (38.15坪)	建物面積	96.87㎡ (29.30坪)
接道状況	北側公道へ道路幅4m、間口13.8m接道 東側公道へ道路幅4m、間口8.4m接道		
私道面積	—		
建物構造	木造	完成	2023年5月
地勢	—	地目	宅地
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	—		
現況	空	引き渡し	相談
建築確認番号	第2022建確-2138号		
駐車場	有 2台 駐車2台可		
設備	上水道、下水道、都市ガス、オール電化、IHクッキングヒーター、追焚機能、食器洗浄乾燥機、バス1坪以上、浴室乾燥機、複層ガラス、電気、カウンターキッチン、システムキッチン、シャンプードレッサ、トイレ2カ所、室内洗濯機設置可、洗浄便座、浴室に窓、ウォークインクローゼット、床下収納		
周辺施設 (距離は約)	松山市立味生第二小学校:1133m 松山市立津田中学校:1383m 株式会社松山生協本社 斎院店:691m ファミリーマート 松山味生店:682m ファミリーマート南斎院町店:781m セブン-イレブン松山北斎院町店:771m ローソン松山新空港通店:759m		
備考	—		

※現況と異なる場合には現況を優先します。

2024年07月23日 商談中 №:401196



株式会社アート不動産

松山南店

愛媛県松山市朝生田町7丁目1-23
愛媛県知事(4)第5063号

TEL :089-987-3050

TEL :0120-964-305

MAIL : art002@7300.co.jp

FAX:089-961-1812



取引態様: 売主

【物件地図】

<物件周辺地図>



<航空写真>



<広域地図>



【メモ】